

KlimaHaus Agentur GmbH
Agenzia CasaClima Srl



Spett.le Edilbeton Trento spa
Via Brennero, 316
38100 - Trento

Bolzano, 24 giugno 2009

Spett.le Edilbeton Trento spa,

la Vostra richiesta di certificazione CasaClima relativa all'edificio sito in Via A. Degasperi nr. 24/1 i , nel Comune di Terlago è stata esaminata dai tecnici dell'Agenzia CasaClima

Da tale verifica risulta che l'edificio rientra nella classe B del certificato CasaClima con un indice termico di 44 kWh/m²a riferito al capoluogo di provincia di appartenenza (Trento) .

Siamo lieti che la Vostra casa possa essere catalogata efficiente dal punto di vista energetico e pertanto rispettosa dal punto di vista climatico.

Distinti saluti

Il Direttore

Norbert Lantschner

Handwerkerstr. Via degli Artigiani 31, I – 39100 Bozen Bolzano

Tel. +39 0471 062 140, Fax +39 0471 062 141

info@klimahausagentur.it info@agenziacasaclima.it
www.klimahausagentur.it www.agenziacasaclima.it

Mwst.-Nr., Steuernummer und Eintragungs-Nr. im Handelsregister Bozen 02503700219

Part. IVA, Cod. fisc. e n. iscrizione Reg. Imp. Bolzano 02503700219

Gesellschaftskapital Capitale sociale 600.000,- vollständig eingezahlt interamente versato

Südtiroler Sparkasse AG Cassa di Risparmio di Bolzano SpA IBAN: IT 84 U 06045 11600 000000618000

Raiffeisen Landesbank Südtirol AG Cassa Centrale Raiffeisen dell'Alto Adige SpA IBAN: IT 65 F 03493 11600 000300035092



Autonome Provinz
Bozen – Südtirol
Provincia Autonoma
di Bolzano – Alto Adige



PENS PLAN



SPARKASSE
CASSA DI RISPARMIO



Raiffeisen Landesbank
Cassa Centrale Raiffeisen
Südtirol / Alto Adige



Certificato energetico

Proprietario Edilbeton Trento spa
 Ubicazione Via A. Degasperì nr. 24/1 i
 Comune 38070 – Terlago (TN)
 Permesso di costruire Nr. 24/2007 del 02.07.2007
 P.F. 199/1/2 P.Ed. 587 C.C. Terlago
 Progettista Arch. Cristiano Zattara



Efficienza energetica dell'involucro	Efficienza complessiva	Sostenibilità ambientale
B 44 kWh/m ² a	B 18 kg CO ₂ /m ² a (75 kWh/m ² a)	



AUTONOME PROVINZ BOZEN SÜDTIROL

 PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO ALTO ADIGE

Agenzia CasaClima

Direttore dell'Agenzia CasaClima *Norbert Lantschner*

Data 24.06.2009
 Numero IT-2009-00180

Certificato energetico

Immagine dell'edificio

Proprietario Edilbeton Trento spa

Ubicazione Via A. Degasperì nr. 24/1 i

Comune 38070 – Terlago (TN)

Permesso di costruire Nr. 24/2007 del 02.07.2007

P.F. 199/1/2

P.Ed. 587

C.C. Terlago

Progettista Arch. Cristiano Zattara



AUTONOME
PROVINZ
BOZEN
SÜDTIROL



PROVINCIA
AUTONOMA
DI BOLZANO
ALTO ADIGE

Agenzia CasaClima

Direttore dell'Agenzia CasaClima **Norbert Lantschner**

Data 24.06.2009

Numero IT-2009-00180



Certificato energetico

CasaClima – la scelta vincente

Congratulazioni!

Con la CasaClima avete le migliori condizioni per abitare con elevato comfort e risparmiare energia.

Le abitazioni CasaClima si distinguono dalle case convenzionali soprattutto per il risparmio energetico e per la qualità abitativa. Queste caratteristiche aumentano il comfort abitativo, riducono le spese accessorie grazie al minimo fabbisogno energetico ed assicurano contemporaneamente il valore dell'edificio nel tempo.

Le caratteristiche più importanti:

Ben isolato: tutti gli elementi di chiusura, come muri, pavimenti e tetto devono essere ben isolati al fine di ridurre le perdite di calore. Grazie a questa soluzione le superfici interne delle pareti rimangono calde. Questo garantisce un clima interno confortevole, senza che la temperatura dell'aria interna debba superare i 20 °C.

Realizzato con perizia: grazie ad un involucro ermetico si riducono le perdite di energia e non si eliminano le correnti d'aria.

CasaClima/KlimaHaus è un marchio protetto



Vengono certificati solo gli edifici, che corrispondono realmente ai requisiti richiesti da CasaClima. Ad ogni CasaClima certificata è assegnato un codice; questo numero di identificazione permette di identificare l'edificio certificato in modo univoco.



Certificato energetico

Efficienza energetica dell'involucro edilizio

Proprietario Edilbeton Trento spa
Ubicazione Via A. Degasperis nr. 24/1 i
Comune 38070 – Terlago (TN)

824,00 m²
0,52 1/m

Involucro edilizio

AB Superficie lorda disperdente dell'involucro

A/V Rapporto superficie lorda disperdente dell'involucro/volume lordo riscaldato

0,39 W/(m²K)

Coefficiente medio di trasmissione

U_m Coefficiente medio di trasmissione dell'involucro dell'edificio

19.892 kWh/a
13.408 kWh/a
6.392 kWh/a
9.064 kWh/a
46 %

Guadagni e perdite energetiche riferite al comune di ubicazione

Q_T Perdita di calore per trasmissione durante il periodo di riscaldamento

Q_V Perdita di calore per ventilazione durante il periodo di riscaldamento

Q_i Guadagni per carichi interni durante il periodo di riscaldamento

Q_s Apporti termici solari durante il periodo di riscaldamento

γ Rapporto tra guadagni termici e perdite di calore

Standard CasaClima

0,98
18.173 kWh/a
17,30 kW
41,60 W/m²

Fabbisogno energetico e potenza termica

η Grado di utilizzo degli apporti di calore

Q_h Fabbisogno di calore per riscaldamento nel periodo di riscaldamento

P_{Tot} Potenza di riscaldamento dell'edificio

P₁ Potenza specifica di riscaldamento riferita alla superficie netta

43,70 kWh/(m²a)

Efficienza dell'involucro edilizio

(H_WB_{NGF}) Fabbisogno di calore per riscaldamento specifico riferito alla superficie netta



AUTONOME
PROVINZ
BOZEN
SÜDTIROL



PROVINCIA
AUTONOMA
DI BOLZANO
ALTO ADIGE

Agenzia CasaClima

Direttore dell'Agenzia CasaClima Norbert Lantschner

Data 24.06.2009

Numero IT-2009-00180

Certificato energetico

Efficienza energetica complessiva

Proprietario Edilbeton Trento spa
Ubicazione Via A. Degasperì nr. 24/1 i
Comune 38070 – Terlago (TN)

Fabbisogni di energia primaria

Riscaldamento	25.281 kWh/a
Acqua calda	2.506 kWh/a
Raffrescamento	0 kWh/a
Illuminazione	323 kWh/a
Energia ausiliara	2.980 kWh/a
Guadagno di energia primaria da produzione elettrica propria	0 kWh/a
Fabbisogno di energia primaria globale	31.090 kWh/a

Energia rinnovabile ed emissioni di CO₂

Quota di energia alternativa	37,28 %
Emissioni CO ₂	7,65 t/a
Indice CO₂	18 kg/(m²a)

Legge finanziaria 2008 (e successive modifiche)

Prestazione energetica per la climatizzazione invernale	kWh/m ² a
Valore limite di prestazione energetica per la climatizzazione invernale (Decreto 11 marzo 2008 e successive modifiche o integrazioni)	kWh/m ² a
Criteria per interventi di riqualificazione globale su edifici esistenti	

Efficienza complessiva **74.76 kWh/(m²a)**



AUTONOME PROVINZ BOZEN SÜDTIROL



PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO ALTO ADIGE

Agenzia CasaClima

Direttore dell'Agenzia CasaClima Norbert Lantschner

Data 24.06.2009

Numero IT-2009-00180